MARCA da BOLLO €. 16,00 o del valore dettato da nuove disposizioni di legge - ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO ai sensi del DPR n.642 del 26/10/1972 e s.m.i. come da dichiarazione allegata
In caso di mancata apposizione della marca da bollo all'atto di presentazione della domanda, l'Ufficio è tenuto ai sensi di legge ad inviare l'istanza all'Ufficio del Registro, che provvederà alla regolarizzazione e all'emissione delle relative sanzioni

COMUNE DI BRINDISI

SETTORE AMBIENTE E IGIENE URBANA
Servizio Paesaggio e Demanio Costiero
Rischio geomorfologico- Demanio marittimo

Al Dirigente della Struttura Funzioni regionali delegate

struttura.vaps@pec.comune.brindisi.it

Via Casimiro civ. n. 36 - 72100 BRINDISI

MODULO ISTANZA RICHIESTA PARERE TECNICO in deroga all'articolo 8, comma 1, lettera l), della l.r. 19/2002 e per il territorio regionale della Puglia, l'espressione del parere tecnico previsto dai commi 4 e 5 dell'articolo 11 delle Norme Tecniche d'attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) - COMPETENZE SUB-DELEGATE AGLI UFFICI TECNICI COMUNALI - art.4 Legge Regione Puglia n. 19 del 19/07/2013 – modificata dall'art.28 della l.r. 28/2024 - attribuita alla competenza degli uffici tecnici comunali:
- a) Alveo fluviale in modellamento attivo ed aree golenali al comma 6 dell'articolo 6;
- b) Aree ad alta pericolosità idraulica (A.P.) - comma 1, lettere e), f), g), h), i), dell'articolo 7;
- c) Aree a media pericolosità idraulica (M.P.) - comma 1, lettere e), f), g), h), i), dell'articolo 8;
- d) Aree a bassa pericolosità idraulica (B.P.) - comma 1 dell'articolo 9;
- e) Fasce di pertinenza fluviale:
  - e2) comma 6 dell'articolo 6 per le aree dell'articolo 10;
  - e2) al comma 1, lettere e), f), g), h), i) dell'articolo 10;
- f) pericolosità geomorfologica molto elevata (P.G.3) - comma 1, lettere d), e), f) dell'articolo 13;
- g) pericolosità geomorfologica elevata (P.G.2) - comma 1, lettera a), dell'articolo 14;
- h) pericolosità geomorfologica media e moderata (P.G.1) - comma 1 dell'articolo 15.

a) Dati del richiedente (in caso di più richiedenti va compilata anche la sezione f) "Altri richiedenti")

Il/la sottoscritto/a

Cognome e Nome[1]:			
Luogo e data di nascita[1]:			
Codice fiscale[1]:			
Residenza/Domicilio[1]:			
PEC (domicilio digitale) **OBBLIGATORIA** [2]:			
Posta elettronica[1]:			
IN QUALITA' DI :	❒ PROPRIETARIO ESCLUSIVO	❒ COMPROPRIETARIO con i soggetti elencati nella sezione f) "Altri richiedenti"	❒ NUDO PROPRIETARIO
❒ COMODATARIO a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nella sezione f) "Altri richiedenti"		❒ AFFITTUARIO/LOCATARIO a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nella sezione f) "Altri richiedenti"locatario/comodatario	
❒ Rappresentante legale della ditta, società, associazione o ente pubblico			
❒ Amministratore/delegato dal Condominio (solo per i lavori che interessano parti condominiali			
❒ ALTRO (SPECIFICARE)			
PARTIVA IVA[3]			
con sede legale in via/piazza[3]			civ. n.
CAP		CITTA'	
Documento di riconoscimento allegato[1-3]		numero	

Tipo Documento di riconoscimento		rilasciato il |___|___|___|___|___|___|___|___|
Da		

(1) campo obbligatorio (2) obbligatoria per la trasmissione a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi dell'art.47 del D.Lgs n.82/2005 (3) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta, società, ente pubblico o associazione

CHIEDE

il parere tecnico previsto ai commi 4 e 5 dell'articolo 4 e ai commi 4 e 5 dell'articolo 11 delle Norme Tecniche d'attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), adottate con deliberazione n. 39 del Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia (AdB) 30 novembre 2005, **è attribuita alla competenza degli uffici tecnici comunali, art.4 legge regionale n.19/2013,**

b) per l'intervento edilizio di seguito riportato

Tipologia /OGGETTO dell'INTERVENTO (max 400 ca):

c) l'intervento interessa l'area o l'immobile sito nel Comune di BRINDISI

UBICAZIONE LOTTO O IMMOBILE

Ubicazione:				
piano		interno		
Località / contrada /toponimo area				
Dati catastali specificati:				
(sezione)	Foglio	particelle	sub	Cat.
avente destinazione d'uso esistente e di progetto	❒ residenziale; ❒ industriale; ❒ commerciale; ❒ agricolo; ❒ altro (specificare) .....;			
Eventuali asservimenti:				

Luogo e data ..... **IN FEDE** (il richiedente)

_____

(firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.

d) Titolarità dell'intervento

Il richiedente, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000**, sotto la propria responsabilità DICHIARA di avere titolo alla presentazione della presente istanza in quanto:**

- ❒ Proprietario esclusivo;
- ❒ Rappresentante legale della ditta, società, associazione o ente pubblico ……;
- ❒ Amministratore/delegato dal Condominio(solo per i lavori che interessano parti condominiali);
- ❒ Comproprietario con i soggetti elencati nella sezione f) "Altri richiedenti";
- ❒ locatario/comodatario a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nella sezione f) "Altri richiedenti"
- ❒ altro - **specificare** ……;

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- ❒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento dell'immobile;
- ❒ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori elencati nella **sezione f)** "Altri richiedenti" **(da allegare)**

Luogo e data ..... **IN FEDE** (il richiedente)

_____

(firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.

Il richiedente, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000**, sotto la propria responsabilità**

DICHIARA

- ❒ di essere informato che il presente procedimento de quo non è atto che legittima l'esecuzione dei lavori;
- ❒ **di essere a conoscenza che il provvedimento finale, in caso di esito positivo, non è un atto di indirizzo programmatico di questa A.C. ma è atto autonomo rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti, presupposto necessario per l'ottenimento del titolo abilitativo delle opere oggetto della presente proposta progettuale**;
- ❒ di essere informato/a, ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 - General Data Protection Regulation – GDPR - che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa**.**

Luogo e data ..... **IN FEDE** (il richiedente)

_____

(firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.

e) Tecnico di riferimento per l'istanza

Il/La sottoscritta/o

Cognome e Nome:	
Luogo e data di nascita:	
Codice fiscale:	

NOMINA

Il TECNICO di seguito riportato - abilitato alla professione - **alla redazione degli elaborati progettuali necessari alla richiesta in argomento**

Cognome[(1)]:		
Nome[(1)]:		
Codice fiscale:		
Domicilio[(1)]:		
Iscritto all'Ordine/Albo professionale [(1)]:		Al numero
Telefono e Fax		
PEC (domicilio digitale) **OBBLIGATORIA[(2)]:**		
Posta elettronica		

Luogo e data ..... **IN FEDE** (il richiedente)

_____

(firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC

IL TECNICO RILEVATORE/PROGETTISTA[(1)]

_____

(Timbro e firma per accettazione incaricato per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.

1) autore e firmatario della dichiarazione tecnica allegata

2) obbligatoria per la trasmissione a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi dell'art.47 del D.Lgs n.82/2005

f) Altri richiedenti (compilare solo se pertinente– sezione ripetibile)

Il/la sottoscritto/a

Cognome e Nome[1]:				
Luogo e data di nascita[1]:				
Codice fiscale[1]**:**				
Residenza/Domicilio[1]:				
PEC (domicilio digitale) **OBBLIGATORIA** [2]:				
Posta elettronica[1]:				
IN QUALITA' DI :	❒ PROPRIETARIO ESCLUSIVO	❒ COMPROPRIETARIO con i soggetti elencati nella sezione f) "Altri richiedenti"	❒ NUDO PROPRIETARIO	
❒ COMODATARIO a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nella sezione f) "Altri richiedenti"		❒ AFFITTUARIO/LOCATARIO a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nella sezione f) "Altri richiedenti" locatario/comodatario		
❒ Rappresentante legale della ditta, società, associazione o ente pubblico				
❒ Amministratore/delegato dal Condominio (solo per i lavori che interessano parti condominiali				
❒ ALTRO (SPECIFICARE)				
PARTIVA IVA[3]				
con sede legale in via/piazza[3]			civ. n.	
CAP		CITTA'		
Documento di riconoscimento allegato[1-3]		numero		
Tipo Documento di riconoscimento		rilasciato il |___|___|___|___|___|___|___|___|		
Da				

[1] campo obbligatorio [2] obbligatoria per la trasmissione a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi dell'art.47 del D.Lgs n.82/2005 [3] Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta, società, ente pubblico o associazione

Luogo e data ..... **IN FEDE** (il richiedente)

(firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio esclusivamente via PEC.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ALLEGATA
❒ Copia documento di identità del richiedente;
❒ Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori con relativa copia documento di identità;
❒ Titolo di proprietà e/o altri diritti reali dell'area e/o dell'immobile oggetto dell'intervento;
❒ Dichiarazione di assolvimento per via telematica delle imposte di bollo di €. 16,00 ai sensi del DPR n. 642 del 26/10/1972 e s.m.i. -
❒ Altro (specificare) …… …… …… …… ……

❒ **attestazione dell'avvenuto versamento dell'importo indicato nella seguente tabella -** rif. delibera di Giunta n.47 del 14-02-2020 **–** aumento del 10% importi delibera di Giunta n.47 del 14-02-2019 - da versare alla Tesoreria Unica del Comune di Brindisi mediante bonifico al seguente IBAN IT 68 T0 1030 15900 000001975066 – BANCA MONTE dei PASCHI - **DIRITTI di SEGRETERIA**;

IMPORTO PROGETTO	TARIFFA AGGIORNATA
○ fino a 200.000 euro	**€ 132,00**
○ da 200.001 a 5.000.000 euro	**€. 264,00**
○ da 5.000.001 a 20.000.000 euro	**€. 529,00**
○ oltre 20.000.001 euro	**€. 1.057,00**

❒ **attestazione dell'avvenuto versamento dell'importo indicato nella seguente tabella -** rif. delibera di Giunta n.47 del 14-02-2020 **–** conferma oneri delibera di Giunta n.144 del 23-04-2019 aggiornamento istat dicembre 2019 - da versare alla Tesoreria Unica del Comune di Brindisi mediante bonifico al seguente IBAN IT68 T0 1030 15900 000001975066 – BANCA MONTE dei PASCHI - **ONERI ISTRUTTORI PROCEDIMENTI REGIONALI SUBDELEGATI**.

IMPORTO PROGETTO	TARIFFA AGGIORNATA
○ fino a 200.000 euro	**€ 110,00**
○ da 200.001 a 5.000.000 euro	**€. 110,00 + 0,03% della parte eccedente €.200.000**
○ da 5.000.001 a 20.000.000 euro	**€. 1.658 + 0,005% della parte eccedente €.5.000.000**
○ oltre 20.000.001 euro	**€. 2.487 + 0,001% della parte eccedente €.20.000.000**

ATTENZIONE – Si AVVISA che in mancanza della certificazione di avvenuto versamento della relativa tariffa di riferimento degli oneri istruttori da versare a favore dell'Amministrazione Comunale non è possibile avviare **l'iter istruttorio pertanto la pratica verrà archiviata**.

Tutti gli elaborati di progetto dovranno essere firmati e timbrati da professionista abilitato nonché dall'istante e dovranno essere presentati in numero tre copie cartacee ed una in formato ".pdf" firmato digitalmente trasmessa tramite PEC al seguente indirizzo struttura.vaps@comune.brindisi.it.

g) **PROCURA SPECIALE AL TECNICO**

Il/La sottoscritta/o

Cognome e Nome:	
Luogo e data di nascita:	
Codice fiscale:	

CONFERISCE/scono PROCURA SPECIALE AL TECNICO di seguito riportato - abilitato alla professione –

- **alla SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E ATTIVAZIONE TELEMATICA DELLA PROCEDURA PAESAGGISTICA IN ARGOMENTO**;
- **all'invio telematico** di tutta la documentazione necessaria alla presentazione telematica e di tutti gli allegati integrativi ed assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti:
- **alla conservazione in originale**, presso la sede del proprio studio/ufficio, di tutta la documentazione debitamente sottorsritta dagli aventi diritto, in nome e per conto di tutti i soggetti firmatari;
- **a compiere qualsiasi atto di amministrazione e di disposizione** relativamente all'attività della procedura paesaggistica attivata con la presente istanza;
- **a rappresentarmi/ci** nella presentazione, integrazione e conclusione della pratica con ogni facoltà connessa;

inoltre, ai fini di cui sopra:

- **elegge/eleggono domicilio speciale** per tutti gli atti e comunicazioni inerenti il procedimento, tra cui anche la consegna o notifica della ricevuta di presentazione e di tutti gli atti interlocutori e provvedimenti, **presso l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata che è il soggetto che provvederà alla trasmissione telematica** ed a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.
- In caso di revoca del presente incarico di procuratore, si impegna/impegnano a darne comunicazione scritta indirizzata al Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

Cognome[(1)]:	
Nome[(1)]:	
Codice fiscale:	
Domicilio[(1)]:	
Iscritto all'Ordine/Albo professionale[(1)]:	Al numero
Telefono e Fax	
PEC (domicilio digitale) **OBBLIGATORIA[(2)]:**	
Posta elettronica	

Luogo e data ..... **IN FEDE** (il richiedente)

_____

(firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.

IL TECNICO RILEVATORE/PROGETTISTA[(1)]

_____

(Timbro e firma per accettazione incaricato per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.

1) autore e firmatario della dichiarazione tecnica allegata

2) obbligatoria per la trasmissione a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi dell'art.47 del D.Lgs n.82/2005

COMUNE DI BRINDISI

SETTORE AMBIENTE E IGIENE URBANA
Servizio Paesaggio e aree naturali protette
Rischio geomorfologico- Demanio marittimo

SCHEDA TECNICA

PARERE TECNICO EX COMMI 4 E 5 DELL'ARTICOLO 4 ED AI COMMI 4 E 5 DELL'ARTICOLO 11 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI), ADOTTATE CON DELIBERAZIONE N.39 DEL COMITATO ISTRITUZIONALE DELL'AUTORITÀ DI BACINO DELLA PUGLIA (ADB) 30 NOVEMBRE 2005, È ATTRIBUITA ALLA COMPETENZA DEGLI UFFICI TECNICI COMUNALI, **ART.4 LEGGE REGIONALE N.19/2013 AGGIORNATA ALLA L.R. N.28/2024** PER IL SEGUITO LIMITAMEMNTE AGLI INTERVENTI DI CUI ALLEGATO 1 E DI SEGUITO CONTRASSSEGNATI

DA COMPILARE IN TUTTE LE PARTI A CURA DEL TECNICO INCARICATO DAL RICHIEDENTE

Il tecnico abilitato alla professione (Tecnico di riferimento per l'istanza)

Cognome[(1)]:		
Nome[(1)]:		
Codice fiscale[(1)]:		
Domicilio[(1)]:		
Iscritto all'Albo/Ordine professionale[(1)]:		Al numero
Telefono e Fax		
PEC (domicilio digitale) **OBBLIGATORIA**[(2)]**:**		
Posta elettronica		
Timbro e firma **per accettazione incaricato**[(1)]:	_____ (firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento) **Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente esclusivamente via PEC.**	

(1) **campo obbligatorio - autore e firmatario della dichiarazione tecnica allegata** **(2)** **obbligatoria per la trasmissione a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi dell'art.47 del D.Lgs n.82/2005**

a) Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera [(3)]:

_____

_____

_____

_____

_____

(3) **dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera,) ecc – In caso sia necessario è possibile allegare apposito elaborato**

b) Localizzazione dell'intervento

indicare TUTTE le particelle interessate

A) **CATASTO TERRENI dell'**AREA DEMANIALE **:**

DATI IDENTIFICATI				**DATI DI CLASSAMENTO**							**ALTRE INFORMAZIONI**	
N	Foglio	Particella	sub	Porz	Qualità classe	Superficie mq			Deduz.	Reddito Euro	Dati Derivanti	Dati uletriori
						ha	are	ca		Dominicale / Agrario		

B) **CATASTO FABBRICATI delle Pertinenze DEMANIALI:**

DATI IDENTIFICATI				**DATI DI CLASSAMENTO**					
N	Foglio	Particella	sub	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Reddito Euro
							totale	Totale escluse area scoperte	

- ❒ **ai sensi dell'articolo 6 Disciplina delle fasce di pertinenza fluviale – comma 6 ovvero** sui manufatti e fabbricati posti all'interno delle aree di salvaguardia dei corsi d'acqua, della limitazione del rischio idraulico e per consentire il libero deflusso delle acque, ove il PAI individua il reticolo idrografico in tutto il territorio di competenza dell'Autorità di Bacino della Puglia:
  - **lettera a)** interventi di demolizione senza ricostruzione;
  - **lettera b)** interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo, così come definiti alle lettere a), b) e c) dell'art. 3 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. a condizione che non concorrano ad incrementare il carico urbanistico;
  - **lettera c)** interventi volti a mitigare la vulnerabilità dell'edificio senza che essi diano origine ad aumento disuperficie o volume.

- ❒ **ai sensi dell'articolo 7 -** Interventi consentiti nelle aree ad alta pericolosità idraulica (A.P.) **del comma 1:**
  - **lettera e)** interventi sugli edifici esistenti, finalizzati a ridurne la vulnerabilità e a migliorare la tutela della pubblica incolumità;
  - **lettera f)** interventi di demolizione senza ricostruzione, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo, così come definiti alle lettere a), b) e c) dell'art.3 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., a condizione che non concorrano ad incrementare il carico urbanistico;
  - **lettera g)** adeguamenti necessari alla messa a norma delle strutture, degli edifici e degli impianti relativamente a quanto previsto in materia igienico - sanitaria, sismica, di sicurezza ed igiene sul lavoro, di superamento delle barriere architettoniche nonché gli interventi di riparazione di edifici danneggiati da eventi bellici e sismici;
  - **lettera h)** ampliamenti volumetrici degli edifici esistenti esclusivamente finalizzati alla realizzazione di servizi igienici o ad adeguamenti igienico-sanitari, volumi tecnici, autorimesse pertinenziali, rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile o funzionale per gli edifici produttivi senza che si costituiscano nuove unità immobiliari, nonché manufatti che non siano qualificabili quali volumi edilizi, a condizione che non aumentino il livello di pericolosità nelle aree adiacenti;
  - **lettera i)** realizzazione, a condizione che non aumentino il livello di pericolosità, di recinzioni, pertinenze, manufatti precari, interventi di sistemazione ambientale senza la creazione di volumetrie e/o superfici impermeabili, annessi agricoli purché indispensabili alla conduzione del fondo e con destinazione agricola vincolata;
- ❒ **ai sensi dell'articolo 8 -** Interventi consentiti nelle aree a media pericolosità idraulica (M.P.) del **comma 1:**
  - **lettera e)** interventi sugli edifici esistenti, finalizzati a ridurne la vulnerabilità e a migliorare la tutela della pubblica incolumità;
  - **lettera f)** interventi di demolizione senza ricostruzione, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo, così come definiti alle lettere a), b) e c) dell'art. 3 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;
  - **lettera g)** adeguamenti necessari alla messa a norma delle strutture, degli edifici e degli impianti relativamente lettera a quanto previsto in materia igienico - sanitaria, sismica, di sicurezza ed igiene sul lavoro, disuperamento delle barriere architettoniche nonché gli interventi di riparazione di edifici danneggiati da eventi bellici e sismici;
  - **lettera h)** ampliamenti volumetrici degli edifici esistenti esclusivamente finalizzati alla realizzazione di servizi igienici o ad adeguamenti igienico-sanitari, volumi tecnici, autorimesse pertinenziali, rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile o funzionale per gli edifici produttivi senza che si costituiscano nuove unità immobiliari, nonché manufatti che non siano qualificabili quali volumi edilizi, a condizione che non aumentino il livello di pericolosità nelle aree adiacenti;
  - **lettera i)** realizzazione, a condizione che non aumentino il livello di pericolosità, di recinzioni, pertinenze, manufatti precari, interventi di sistemazione ambientale senza la creazione di volumetrie e/o superfici impermeabili, annessi agricoli purché indispensabili alla conduzione del fondo e con destinazione agricola vincolata;
- ❒ **ai sensi dell'articolo 9 -** Interventi consentiti nelle aree a bassa pericolosità idraulica – del **comma 1 ovvero** nelle aree a bassa probabilità di inondazione sono consentiti tutti gli interventi previsti dagli strumenti di governo del territorio, purché siano realizzati in condizioni di sicurezza idraulica in relazione alla natura dell'intervento e al contesto territoriale;
- ❒ **ai sensi dell'articolo 10 – area di pertinenza fluviale** non è arealmente individuata nelle cartografie in allegato, le norme si applicano alla porzione di terreno, sia in destra che in sinistra, contermine all'area golenale, come individuata all'art. 6 comma 8, di ampiezza comunque non inferiore a 75 metri, limitatamente agli interventi di cui:
  - **lettera e)** interventi sugli edifici esistenti, finalizzati a ridurne la vulnerabilità e a migliorare la tutela della pubblica incolumità;
  - **lettera f)** interventi di demolizione senza ricostruzione, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo, così come definiti alle lettere a), b) e c) dell'art. 3 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., a condizione che non concorrano ad incrementare il carico urbanistico;
  - **lettera g)** adeguamenti necessari alla messa a norma delle strutture, degli edifici e degli impianti relativamente a quanto previsto in materia igienico - sanitaria, sismica, di sicurezza ed igiene sul lavoro, di superamento delle barriere architettoniche nonché gli interventi di riparazione di edifici danneggiati da eventi bellici e sismici;
  - **lettera h)** ampliamenti volumetrici degli edifici esistenti esclusivamente finalizzati alla realizzazione di servizi igienici o ad adeguamenti igienico-sanitari, volumi tecnici, autorimesse pertinenziali, rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile o funzionale per gli edifici produttivi senza che si costituiscano nuove unità immobiliari, nonché manufatti che non siano qualificabili quali volumi edilizi, a condizione che non aumentino il livello di pericolosità nelle aree adiacenti;
  - **lettera i)** realizzazione, a condizione che non aumentino il livello di pericolosità, di recinzioni, pertinenze, manufatti precari, interventi di sistemazione ambientale senza la creazione di volumetrie e/o superfici impermeabili, annessi agricoli purché indispensabili alla conduzione del fondo e con destinazione agricola vincolata;

❒ **ai sensi dell'articolo 10 - area di pertinenza fluviale** non è arealmente individuata nelle cartografie in allegato, le norme si applicano alla porzione di terreno, sia in destra che in sinistra, contermine all'area golenale, come individuata **all'art.6 comma 8**, di ampiezza comunque non inferiore a 75 metri, limitatamente agli interventi previsti **dall'art. 6 comma 6 di seguito esplicitati**:

- **lettera a)** interventi di demolizione senza ricostruzione;
- **lettera b)** interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo, così come definiti alle lettere a), b) e c) dell'art. 3 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. a condizione che non concorrano ad incrementare il carico urbanistico;
- **lettera c)** interventi volti a mitigare la vulnerabilità dell'edificio senza che essi diano origine ad aumento disuperficie o volume.

❒ **ai sensi dell'articolo 13 -** Interventi consentiti nelle aree a pericolosità geomorfologica molto elevata (P.G.3) – **comma 1:**

- **lettera d)** interventi di demolizione senza ricostruzione, di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro, di risanamento conservativo, così come definiti alle lettere a), b) e c) dell'art. 3 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. a condizione che non concorrano ad incrementare il carico urbanistico;
- **lettera e)** adeguamenti necessari alla messa a norma delle strutture, degli edifici e degli impianti relativamente a quanto previsto dalle norme in materia igienico-sanitaria, sismica, di sicurezza ed igiene sul lavoro, di superamento delle barriere architettoniche;
- **lettera f)** interventi sugli edifici esistenti, finalizzati a ridurre la vulnerabilità, a migliorare la tutela della pubblica incolumità, che non comportino aumenti di superficie, di volume e di carico urbanistico.

❒ **ai sensi dell'articolo 14 -** Interventi consentiti nelle aree a pericolosità geomorfologica elevata (P.G.2) – **comma 1, lettera a),** ovvero gli ampliamenti volumetrici degli edifici esistenti esclusivamente finalizzati alla realizzazione di servizi igienici, volumi tecnici, autorimesse pertinenziali, rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile senza che si costituiscano nuove unità immobiliari nonché manufatti che non siano qualificabili quali volumi edilizi, purché corredati da un adeguato studio geologico e geotecnico da cui risulti la compatibilità con le condizioni di pericolosità che gravano sull'area.

❒ **ai sensi al dell'articolo 15 -** Aree a pericolosità geomorfologica media e moderata (P.G.1) **- comma 1** ovvero gli interventi previsti dagli strumenti di governo del territorio purché l'intervento garantisca la sicurezza, non determini condizioni di instabilità e non modifichi negativamente le condizioni ed i processi geomorfologici nell'area e nella zona potenzialmente interessata dall'opera e dalle sue pertinenze.

DICHIARAZIONE DEL TECNICO ABILITATO ALLA PROFESSIONE IN QUALITA' DI PROGETTISTA/RILEVATORE

Il sottoscritto _____ **tecnico abilitato alla professione** in qualità di rilevatore dei lavori oggetto della presente domanda, depositata presso l'Archivio Generale del Comune di Brindisi

DICHIARA

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e degli artt.483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

- ❑ di sottoscrivere la scheda per quanto di propria competenza;
- ❑ **che i manufatti edilizi esistenti, così come riportato graficamente nell'elaborato progettuale "STATO DEI LUOGHI", sono stati realizzati a seguito di rilascio del Titolo Abilitativo all'esecuzione delle medesime opere**;
- ❑ **che i manufatti edilizi esistenti, così come riportato graficamente nell'elaborato progettuale "STATO DEI LUOGHI", sono oggetto di procedimento per il rilascio del Titolo Abilitativo in SANATORIA all'esecuzione delle medesime opere di**
  - ai sensi dell'art. 34 (L) - Interventi eseguiti in parziale difformità dal permesso di costruire - del vigente Testo Unico dell'Edilizia DPR n.380 del 06/06/2001 e ss. mm. ed ii;
  - ai sensi dell'art.36 - accertamento di conformità edilizia - del vigente Testo Unico dell'Edilizia DPR n.380 del 06/06/2001 e ss. mm. ed ii;
  - ai sensi dell'art.37 - Interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività e accertamento di conformità - del vigente Testo Unico dell'Edilizia DPR n.380 del 06/06/2001 e ss. mm. ed ii.;
  - ai sensi dell'art.31 Sanatoria delle opere abusive – Legge n.47 del 28/02/1985 - Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia - Sanzioni amministrative e penali;
  - ai sensi dell'art.32 - Opere costruite su aree sottoposte a vincolo– Legge n.47 del 28/02/1985 - Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia - Sanzioni amministrative e penali;
  - ai sensi dell'art.39 - Definizione agevolata delle violazioni edilizie– Legge n.724 del 23/12/1994 - Misure di razionalizzazione delle finanza pubblica;
  - ai sensi dell'art.32 - Misure per la riqualificazione urbanistica, ambientale e paesaggistica, per l'incentivazione dell'attività di repressione dell'abusivismo edilizio, nonché per la definizione degli illeciti edilizi e delle occupazioni di aree demaniali – Legge n.326 del 04/11/2003 - Conversione in legge del Decreto-Legge n.269 del 30/09/2003 -Disposizioni urgenti per favorire lo sviluppo e per la correzione

dell'andamento dei conti pubblici;

- ❑ **di essere a conoscenza che il provvedimento finale del procedimento attivato non costituisce titolo abilitativo per la realizzazione e/o sanatoria delle opere**, qualora soggette, **ma è presupposto necessario per l'ottenimento del titolo abilitativo all'esecuzione delle opere** o per l'inizio lavori della denuncia di inizio attività/segnalazione certificata di inizio attività, relativi all'intervento edilizio in epigrafe;
- ❑ che le opere di cui alla presente proposta progettuale non sono in contrasto con le disposizioni delle NTA del PPTR.
- ❑ **di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.**
- ❑ **Altro**: **(specificare)**

.....

.....

.....

In FEDE, lì ..... **IL PROGETTISTA/RILEVATORE**

_____

(Timbro e firma per accettazione incaricato per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento)

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ALLEGATA ALLA PRESENTE, IN FORMATO DIGITALE, LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE, NECESSARIA PER L'ISTRUTTORIA E LA VALUTAZIONE DELL'INTERVENTO:

- ❒ **Attestazione**, sottoscritta dal progettista, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, **di conformità del progetto alle vigenti leggi e regolamenti in materia urbanistica ed edilizia (MODULO A) o in alternativa parere del Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio del Comune di Brindisi** sulla conformità urbanistica/edilizia delle opere di progetto di cui in oggetto;

- ❒ **Dichiarazione**, sottoscritta dal progettista, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, **del costo totale delle opere da realizzare inerenti la proposta progettuale in oggetto (MODULO B)**.

- ❒ **Asseverazione conformità dell'intervento proposto allo scenario strategico del PPT della Regione Puglia ed alle relative NTA e Linee Guida (MODULO C)**.

- ❒ **Attestazione di conformità dell'intervento alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie rilasciata dal Comune di Brindisi ovvero asseverazioni di cui all'art.23 del TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA, di cui al D.P.R. n.380 del 06/06/2001 (nel caso di intervento soggetto a dichiarazione di inizio attività/SCIA già presentate all'atto della domanda)**

☐	**A. COPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL TECNICO**	

ELABORATI DI PROGETTO

❑ **ELABORATI DI PROGETTO**
- Elaborati grafici
- Relazioni Tecniche

La documentazione di competenza del Comune di Brindisi è reperibile dal sito istituzionale della struttura tecnica addetta all'istruttoria delle deleghe regionale http://www.brindisiwebgis.it/.

❒ **corografia** dell'area interessata dai lavori, con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico o coloritura delle tavole **IGM** (**scala 1:25.000)**;

❒ **Stralcio Aerofotogrammetria** (Carta Tecnica Regionale - Comunale) con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico o coloritura **(scala 1:5.000)**;

❒ **Stralcio Ortofotocarta** con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico o coloritura (**scala 1:2.000);**

❒ **Stralcio del foglio catastale** con perimetrazione delle particelle catastali interessate dai lavori dall'intervento attraverso opportuno segno grafico o coloritura (**scala 1:2.000)**;

❒ **Stralcio cartografico dell'ubicazione del vigente P.R.G. - scala 1:5.000 -** ed estratto delle N.T.A. specifiche;

❒ stralcio cartografico dell'ubicazione del Piano di Bacino - Regione Puglia - stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) http://93.51.158.165/gis/map_default.phtml.

❒

❒ stralcio cartografico dell'ubicazione della Carta dell'Autorità di Bacino- Regione Puglia Idrogeomorfologica (http://93.51.158.165/geomorfologica/map_default.phtml.

❒ **stralcio cartografico** dell'ubicazione sul Piano Regionale delle Coste approvazione con la delibera di Giunta Regionale n.2273 del 13/10/2011, ripubblicata nella versione corretta sul B.U.R.P. n.174 del 09/11/2011. **Solo nel caso di interventi in ambito costiero**;

❒ stralcio cartografico dell'ubicazione su base tematica S.I.D. ministeriale **(scala 1:5.000)**. **Solo nel caso di interventi in ambito costiero**;

❒ stralcio cartografico dell'ubicazione su base tematica della eventuale Strumentazione Urbanistica Particolareggiata **(scala 1:2.000)** ed estratto delle N.T.A. specifiche;

❒ stralcio cartografico dell'estratto stradario con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n. civico;

❒ stralcio della planimetria catastale **(scala 1:2.000)**con perimetrazione delle particelle catastali interessate dai lavori con l'ubicazione dettagliata dell'area d'intervento;

❒ planimetria dettagliata **(scala 1:2.00)** delle aree interessate dai lavori con quotazione altimetriche e posizionamento delle alberature esistenti e di progetto;

❒ progetto dell'intervento (planimetria generale dell'opera/e e sue pertinenze, pianta, sezioni, prospetti, ecc.) in scala 1:100 quotate;

❒ relazione tecnica illustrativa dell'intervento;

❒ relazione idrogeologivca e/o idraulica e/o geomorfologica e in uno con la relazione statico strutturale delle opere proposte che ne cerifichi le condizioni di sicurezza rispetto allo specifico ambito

❒ calcoli idrologici per la valutazione dell'incremento delle portate affluenti per i tempi di ritorno, in conseguenza della realizzazione dell'intervento proposto, comprovanti il dimensionamento delle reti e/o canali di smaltimento delle acque di pioggia;

❒ stralcio della Carta Tecnica **(scala 1:5.000)** con l'individuazione delle aree soggette a pericolo di inondazione risultanti dallo studio idraulico;

- ❒ rilievo plano-altimetrico dell'area di intervento in scala adeguata, meglio se con rappresentazione a curve di livello, con quote assolute riferite a livello medio mare;

- ❒ due o più sezioni tra loro ortogonali atte a descrivere le quote di imposta dei manufatti e quelle di sistemazione delle aree esterne;

- ❒ documentazione ed elaborati progettuali di altro occorrente a dimostrare, che l'intervento proposto è conforme alle NTA del P.A.I.;

- ❒ documentazione fotografica dello stato attuale dell'area sulla quale sono state realizzate le opere e del contesto circostante. Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative; devono essere prodotte: - minimo 4 fotografie del contesto generale; - minimo 4 fotografie dell'immobile oggetto di intervento; - minimo 4 fotografie dei particolari edilizi presenti sull'immobile. La documentazione fotografica con individuazione cartografica dei punti di ripresa dovrà essere firmata dal progettista.

- ❒ **studio di compatibilità idrologica – finalizzato all'individuazione delle are allagabili per eventi di piena con tempi di ritorno 30-200-500 anni** - salvo che non sia diversamente e specificatamente stabilito, tutti gli interventi consentiti nelle aree a pericolosità idrogeologica, devono essere corredati da uno studio di compatibilità idrogeologica che analizzi compiutamente gli effetti sul regime idraulico a monte e a valle dell'area interessata sul contesto geomorfologico della stessa area in uno con la relazione statico strutturale delle opere proposte che ne certifichi le condizioni di sicurezza rispetto allo specifico ambito. Tale studio deve essere redatto secondo gli artt. 5-6 e 10 delle Norme Tecniche di attuazione del PAI tenendo conto delle Indicazioni Metodologiche contenute nella Delibera n.25 del 15/12/2014 del C.I. dell'Autorità di Bacino della Puglia.

- ❒ **studio di compatibilità idrogeologica – finalizzato all'individuazione delle are allagabili per eventi di piena con tempi di ritorno 30-200-500 anni -** salvo che non sia diversamente e specificatamente stabilito, tutti gli interventi consentiti nelle aree a pericolosità idrogeologica, devono essere corredati da uno studio di compatibilità idrogeologica che analizzi compiutamente gli effetti sul regime idraulico a monte e a valle dell'area interessata sul contesto geomorfologico della stessa area in uno con la relazione statico strutturale delle opere proposte che ne cerifichi le condizioni di sicurezza rispetto allo specifico ambito. Tale studio deve essere redatto secondo gli artt. 5-6 e 10 delle Norme Tecniche di attuazione del PAI tenedo conto delle Indicazioni Metodologiche contenute nella Delibera n.25 del 15/12/2014 del C.I. dell'Autorità di Bacino della Puglia.

- ❒ **studio di compatibilità idraulica – finalizzato all'individuazione delle are allagabili per eventi di piena con tempi di ritorno 30-200-500 anni -** salvo che non sia diversamente e specificatamente stabilito, tutti gli interventi consentiti nelle aree a pericolosità idraulica, devono essere corredati da uno studio di compatibilità idraulica che analizzi compiutamente gli effetti sul regime idraulico a monte e a valle dell'area interessata sul contesto geomorfologico della stessa area in uno con la relazione statico strutturale delle opere proposte che ne cerifichi le condizioni di sicurezza rispetto allo specifico ambito. Tale studio deve essere redatto secondo gli artt.7-8 e 9 delle Norme Tecniche di attuazione del PAI tenedo conto delle Indicazioni Metodologiche contenute nella Delibera n.25 del 15/12/2014 del C.I. dell'Autorità di Bacino della Puglia.

- ❒ **studio di compatibilità geomorfologica -** salvo che non sia diversamente e specificatamente stabilito, tutti gli interventi consentiti nelle aree a pericolosità geomeomorfologiche devono essere corredati da uno studio di compatibilità geomorfologica che analizzi compiutamente gli effetti sulla specifica area perimetrata (PG) e superfici contermini sul contesto geomorfologico della stessa area in uno con la relazione statico strutturale delle opere proposte che ne cerifichi le condizioni di sicurezza rispetto allo specifico ambito. Tale studio deve essere redatto secondo gli artt.12-13-14 e 15 delle Norme Tecniche di attuazione del PAI tenedo conto delle Indicazioni Metodologiche contenute nella Delibera n.25 del 15/12/2014 del C.I. dell'Autorità di Bacino della Puglia.

In FEDE, lì	
Timbro e firma	**IL PROGETTISTA/RILEVATORE** _____ (firma per esteso e leggibile allegare documento di riconoscimento) **Ai sensi dell'art.38, D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss. mm. ed ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio esclusivamente via PEC.**

ATTENZIONE – Gli elaborati progettuali e la documentazione allegata all'istanza presentata dovranno essere forniti esclusivamente in formato elettronico. Inoltre, per la sola planimetria di intervento, dovrà essere fornito un ulteriore file, nel formato dwg/dxf, schematizzato a filo di ferro, georeferenziato secondo le coordinate UTM WGS 84 fuso 33 nord.