



COMUNE DI BRINDISI

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 470 del Registro 31/12/2020

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE E PER LA COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DEL PIANO

L'anno 2020, il giorno trentuno del mese di Dicembre alle ore 12:00, in Brindisi nella sede Comunale.

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori (si allontana l'ass.re Borri):

Nome	Funzione	P	A	Nome	Funzione	P	A
Rossi Riccardo	Sindaco	X		Brigante Elena	Vice sindaco	X	
Pinto Oreste Ermenegildo	Assessore	X		Tiziana			
Masiello Mauro	Assessore	X		Lopalco Roberta	Assessore	X	
Borri Dino	Assessore		X	Lettori Isabella	Assessore	X	
				In videoconferenza			

PRESENTI: 6 ASSENTI: 1

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Pasquale Greco

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita la giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto presentato dal componente Ufficio su proposta dell'Assessore al ramo:

RELAZIONE

Il Sindaco, sulla scorta dell'attività istruttoria del dirigente del settore Pianificazione urbanistica ed Assetto del Territorio, Attività produttive e Suap, e dell'attività di indirizzo dell'assessore delegato, così relaziona:

Premesso che:

- Il Comune di Brindisi, dotato di un maturo ma tuttora vigente PRG approvato nel 1985 e adeguato con successive varianti al Piano Urbanistico Territoriale Tematico-Paesaggio (PUTT-P) approvato da Regione Puglia nel 2000, ha avviato negli anni scorsi la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi della LR Puglia 20/2001 e ss.mm.ii., costituendo, altresì, l'Ufficio di Piano Comunale (UPC) sia con personale dell'Amministrazione Comunale sia conferendo incarichi professionali qualificati e specialistici, esterni all'ente;
- nello scorso decennio è stata, così, allestita una prima rilevante parte del PUG costituita dal Documento Programmatico Preliminare (DPP), di cui infatti è stata deliberata l'approvazione con Delibera di Consiglio Comunale (DCC) n. 61 del 25/08/2011, per varie ragioni, tuttavia, non dando adeguato seguito al positivo avvio dell'attività di progettazione e approvazione del PUG;
- secondo la LR urbanistica della Puglia n. 20/2001 e ss.mm.ii. i PUG sono formati con una componente strutturale (PUG-S) e con una componente programmatica (PUG-P) chiarendo le funzioni e le interazioni delle due componenti con gli indirizzi per i PUG contenuti nel Documento Regionale di Assetto Generale del territorio (DRAG) approvati con Delibera di Giunta Regionale (DGR) 1328/2007;
- la Regione Puglia ha approvato, altresì, nel 2015 un nuovo Piano Paesaggistico Territoriale Regionale, in sostituzione del PUTT-P del 2000;
- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle Linee Programmatiche di mandato elaborate ai sensi degli artt. 42, comma 3, e 46, comma 3, del d. lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ed approvate con Del. C.C. n. 5 del 10.08.2018, ha previsto la definizione del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale, a partire da quanto già contenuto nel Documento Programmatico Preliminare approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 61 del 25/8/2011 e ritenuto, in larga misura, condivisibile;
- l'Assessorato all'Urbanistica dell'Amministrazione Comunale di Brindisi, sulla scorta di quel programma di mandato ed in base agli obiettivi del Piano esecutivo di gestione (PEG), ha ripreso quanto avviato negli anni scorsi per la redazione del PUG, fin dal suo insediamento, confermando il ruolo centrale dell'UPC nella redazione del piano in seno all'ufficio competente del settore Urbanistica ed Assetto del territorio, nel contempo prendendo atto dell'avvenuta conclusione, per varie importanti ragioni, delle qualificate consulenze tecniche per la progettazione, anni fa conferite a figure professionali esterne;
- la ripresa nel 2018 della redazione del PUG a cura dell'Assessorato all'Urbanistica ha condotto a un significativo aggiornamento del DPP approvato nel 2011, di cui si è qui detto, ai fini di adeguare quel DPP a quanto avvenuto dal 2011 a oggi, sia in termini urbanistico-territoriali sostanziali e procedurali, che in termini di modifica degli assetti socio-economici e politici di Brindisi, nel contempo colmando la lacuna partecipativa del DPP approvato nel 2011 attraverso lo sviluppo di una rilevante attività partecipativa e di ascolto della popolazione finalizzata alla progettazione sociale del piano (attività che ha condotto all'ulteriore ampio capitolo finale del nuovo DPP);
- l'Assessorato all'Urbanistica, a quel tempo non avendo piena consapevolezza della situazione locale e dei tempi politici necessari a un allestimento pienamente condiviso del PUG, decise di non procedere a un separato preliminare adeguamento del vigente PRG al PPTR approvato da Regione Puglia nel 2015 optando per l'incorporazione diretta nel nuovo PUG del PPTR;

- in ragione del contesto locale e dei tempi politici non brevi per l'approvazione del nuovo DPP revisionato e ampliato rispetto al DPP approvato nel 2011, l'Assessorato all'Urbanistica ha avviato l'attività di analisi propedeutica alla redazione della parte strutturale del PUG, di cui si è già qui detto, in ciò orientandosi al non utilizzo degli elaborati di cui alla precedente parte strutturale del PUG, tempo fa redatti da UPC avendo il prof. Karrer come consulente, prima delle dimissioni di questo, visto che la causa civile in corso tra il primo consulente di UPC, prof. Goggi, e l'Amministrazione Comunale di Brindisi, ha di recente dovuto registrare una ulteriore richiesta di indennizzo indirizzata dal consulente prof. Goggi al Comune di Brindisi riguardante anche gli elaborati di cui alla parte strutturale del PUG, redatti da UPC avendo il prof. Karrer come consulente;
- attualmente i tempi di approvazione del nuovo DPP revisionato rispetto al DPP approvato nel 2011, uniti ai tempi di allestimento della parte strutturale del PUG non possono sottostimarsi come in passato, visto l'accumularsi dell'esperienza, tanto che, diversamente riconsiderando quanto assunto nel recente passato, si ritiene di poter procedere in parallelo alla redazione del nuovo PUG conformato al PPTR approvato da Regione Puglia nel 2015, nonché dell'adeguamento del vigente PRG al PPTR medesimo, sulla scorta delle conoscenze e delle strategie che saranno contenute nella parte programmatica del PUG, a mezzo di un UPC con personale interno all'ente supportato da una consulenza specialistica e professionale di eccellenza, da individuarsi mediante apposito accordo con il Politecnico di Bari;
- ai sensi del DRAG Puglia approvato con DGR 375/2007 "Schema di Documento Regionale di Assetto Generale – Indirizzi, Criteri, e Orientamenti per la Formazione, il Dimensionamento, e il Contenuto dei Piani Urbanistici Generali" l'avvio della formazione e della approvazione del PUG deve farsi precedere da un Atto di Indirizzo di natura politico-organizzativa articolato per:
 - (i) obiettivi e motivazioni del PUG,
 - (ii) integrazione nel PUG della Valutazione Ambientale Strategica (VAS),
 - (iii) programma strategico di partecipazione e concertazione dei soggetti pubblici e privati ai fini della formazione e della approvazione del PUG,
 - (iv) obiettivi di protezione ambientale e di sviluppo sostenibile del territorio,
 - (v) dotazione strumentale in risorse umane e tecnologiche per portare a compimento e per gestire il PUG;
- nella sostanziale condivisione dei principi generali cui il DPP approvato era ispirato nonché della visione di assetto territoriale che proponeva, assunta come base di conoscenza e di indirizzo per il lavoro di revisione ed aggiornamento operato dalla struttura tecnica comunale competente, è opportuno esplicitare le relazioni tra il Programma di mandato e il nuovo strumento urbanistico in fase di formazione al fine di rafforzarne alcune dimensioni, anche alla luce delle recenti innovazioni del quadro istituzionale;

Tutto ciò premesso, si assume per il PUG di Brindisi l'atto di indirizzo allegato alla presente proposta per formarne parte integrante e sostanziale, comprensivo di tre tavole grafiche illustrate anch'esse indicate, per le motivazioni innanzi esposte e l'implementazione del procedimento di formazione del piano urbanistico generale della città, si propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente proposta deliberativa.

Il sindaco
Ing. Riccardo Rossi

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la L.R.P. n. 20/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2007, n. 1328 Approvazione definitiva del "Documento regionale di assetto generale (DRAG) – Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione dei piani urbanistici generali (PUG) – Legge regionale 27 luglio 2001, n. 20, art. 4, comma 3, lett. b) e art. 5, comma 10 bis, adottato con Deliberazione di Giunta regionale 27 marzo 2007, n. 375";

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia;

VISTE le Linee Programmatiche di mandato elaborate dall'Amministrazione Comunale, ai sensi degli artt. 42, comma 3, e 46, comma 3, del d. lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., approvate con Del. C.C. n. 5 del 10.08.2018;

VISTO lo Statuto comunale;

CON votazione unanime resa nelle forme di legge;

DELIBERA

- approvare la relazione del sindaco ed il documento ad essa allegato che contiene gli indirizzi per la formazione del Piano Urbanistico Generale della città di Brindisi, corredata da tre tavole grafiche illustrate;
- costituire l'Ufficio del Piano Comunale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, come di seguito:
 - arch. M. Carrozzo, dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica ed assetto del territorio, Attività Produttive e Suap: Responsabile del procedimento, progettista del Piano e coordinatore dell'Ufficio Comunale del Piano;
 - arch. F.S. Lacinio, dirigente del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: referente per le infrastrutture comunali puntuali e a rete, per la mobilità e i trasporti dell'Ufficio Comunale del Piano;
 - ing. F. Corvace, dirigente del Settore Ambiente: referente per l'ecologia e l'ambiente dell'Ufficio Comunale del Piano;
 - dott.ssa G. Macchitella: referente per il patrimonio comunale dell'Ufficio del piano;
 - **Componenti dell'Ufficio Comunale del Piano:**
 - arch. M. Marangio
 - arch. G. Negro
 - dott.ssa O. Cavaliere
 - dott. A. Potenza
 - geom. S. Mazzone
 - geom. U. Zongolo
 - geom. A. Fiani
 - geom. M. Mura
 - geom. A. Vecchio
 - geom. G. Flores

cui saranno affidate le attività di formazione del Piano Urbanistico Generale – Parte Strutturale, secondo le competenze individuate dal responsabile del procedimento – coordinatore;

- formulare apposito indirizzo al responsabile del procedimento per l'attivazione di un accordo con il Politecnico di Bari, per le attività di supporto scientifico specialistico per il Piano Urbanistico Generale – formazione della Parte Strutturale e contestuale formazione della variante al vigente PRG per l'adeguamento al PPTR/Puglia, con le risorse stanziate con DGC 447/2020 (miss./prog./cap. 08011.03.009133005), pari ad € 50.000,00, secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- dare atto che l'attività di formazione del PUG dovrà essere svolta secondo il cronoprogramma contenuto nell'atto di indirizzo allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, come proposto dal responsabile del procedimento.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene firmato digitalmente da:

Il Sindaco
Rossi Riccardo

(atto sottoscritto digitalmente)

Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Greco