

**Manifestazione di Interesse finalizzata alla ricerca di Operatori Economici per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 36/2023 dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 140.000 euro per la realizzazione della proposta progettuale volta a definire il modello di governance denominata " Competenze in Azione per la Qualità Urbana " di cui alla procedura negoziale finalizzata all'individuazione di Strategie urbane territoriali e alla selezione dei relativi interventi di rigenerazione urbana, adottata a valere sulle risorse delle Azioni 9.1 "Strategie urbane" e 9.2 "Interventi di miglioramento della capacità amministrativa" della Priorità IX "Sviluppo territoriale e urbano" del PR Puglia 2021-2027.**

Manifestazione di Interesse

Si rende noto che il Comune di Brindisi, al fine di consentire l'affiancamento delle strutture tecniche comunali con figure tecniche professionali di supporto per il raggiungimento degli obiettivi strategici dell'Amministrazione nel campo della redazione e/o aggiornamento ed adeguamento di strumenti urbanistici e nello svolgimento di incarichi professionali nel campo dei lavori pubblici e della programmazione di interventi finalizzati all'acquisizione di finanziamenti regionali, statali ed europei, intende esperire una manifestazione di interesse per lo svolgimento dei servizi tecnici in seguito elencati. La presente manifestazione di interesse ha lo scopo di garantire continuità nei servizi di carattere ordinario svolti dal personale tecnico comunale, che risultano di maggior percezione a breve termine da parte del cittadino, senza che siano precluse le opportunità per l'acquisizione di risorse e lo sviluppo di strumenti urbanistici necessari alla crescita del territorio ed al raggiungimento degli obiettivi strategici dell'Amministrazione comunale.

Nello specifico dovrà consentire l'individuazione di alcune professionalità con competenze specifiche che contribuiranno la implementazione della capacità amministrativa dell'enti secondo il progetto dei servizi proposto in regione Puglia con nota pec del 20/02/2025 prot. 26738.

In particolare, saranno individuati le seguenti figure professionali:

#### 1. Il Coordinatore del tecnico.

E' una figura tecnica altamente specializzata in strategia urbana e rigenerazione. La sua esperienza dovrà essere accertata in fase di individuazione anche in considerazione della conoscenza del territorio e delle sue potenzialità urbanistiche e territoriali in funzione dei processi di governance e delle sue azioni di cui all'art.21 delle NTA del PPTR.

La sua figura professionale dovrà essere dotata di Laurea in Architettura o in Ingegneria e con esperienza nel settore della governance di processi urbanistici e del paesaggio.

#### 2. Esperto in pianificazione urbanistica.

Sarà individuato un professionista Laureato in Architettura o Ingegneria che abbia elevate competenza nel settore della **Pianificazione Urbanistica**.

#### 3. Esperto in Pianificazione Territoriale Paesaggistica.

Tale professionalità predisporrà un piano integrato del Paesaggio conforme ai contenuti presente nel PPTR della Regione Puglia, che faccia sintesi con le azioni previste dalla strategia di sviluppo territoriale tra i comuni del polo.

#### 4 Esperti in processi di animazione e partecipazione territoriale.

#### 5 Esperto in rendicontazione e supporto al rup

Sarà inoltre individuata un'adeguata figura professionale che abbia conseguito una Laurea Magistrale nel settore tecnico e che possieda adeguata esperienza nel settore della rendicontazione dei progetti comunitari.

Tale professionalità dovrà avere anche la certificazione di qualità e sarà di supporto ai Comuni del Polo

sia per la rendicontazione delle attività che per il monitoraggio finanziario e soprattutto tecnico amministrativo.

Dovrà inoltre effettuare controlli sulla verifica delle azioni proposte in merito all'attendibilità della Strategia Urbana.

Il presente Avviso:

- Non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante, che sarà libera di procedere all'affidamento dei servizi per i quali deciderà di avvalersi di supporti tecnici esterni al personale del comune, anche consultando un unico operatore al di fuori di coloro che hanno manifestato interesse allo svolgimento del servizio;
- Resta stabilito, sin da ora, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alle procedure di affidamento. L'Amministrazione si riserva in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente "Avviso" o di non dar corso ad alcun affidamento, senza che i soggetti interessati possano richiedere rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.
- La suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi, che dovrà essere successivamente accertato da parte della Stazione Appaltante.

#### **STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Brindisi – Piazza Matteotti, 1 , cap 72100 BRINDISI ; PEC:  
ufficiurbanistica@pec.comune.brindisi.it;

#### **CATEGORIA PROFESSIONALE RICERCATA**

La manifestazione di interesse è rivolta alle seguenti categorie professionali:

**Professionisti esperti di gestione di progettazione di area vasta**

**Professionisti esperti in pianificazione Urbanistica e progetti di rigenerazione urbana.**

**Professionisti esperti in progetti di pianificazione strategica con riguardo alla valorizzazione paesaggistica e strategie di governance del territorio di area vasta così come previsto dal Piano Paesaggistico Territoriale.**

**Professionisti esperti in processi di animazione e partecipazione territoriale.**

**Professionisti esperti in rendicontazione e supporto tecnico amministrativo;**

#### **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il compenso professionale complessivo per i servizi richiesti di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), sarà determinato secondo le modalità dell'allegato I.13 del D.Lgs 36/2023 ove applicabile, con una riduzione del 20 per cento. Nel caso di specie l'attività svolta non sarà legata alla realizzazione di un'opera pubblica e pertanto le competenze saranno stabilite in funzione dell'attività scelta anche a vacazione.

## SOGGETTI INTERESSATI AL PRESENTE AVVISO

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, esclusivamente i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lettere da a) a g) del Codice.

### 1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice.

1. **Professionisti esperti di gestione di progettazione di area vasta.** Architetti o ingegneri esperti in progettazione di area vasta con documentate attività pregresse.
2. **Professionisti esperti in pianificazione Urbanistica e progetti di rigenerazione urbana.** Architetti o ingegneri esperti in pianificazione urbanistica con documentata esperienza nella elaborazione di piani urbanistici e produzione di elaborati scrittografici.
3. **Professionisti esperti in progetti di pianificazione strategica con riguardo alla valorizzazione paesaggistica e strategie di governance del territorio di area vasta cos' come previsto dal Piano Paesaggistico Territoriale.** Architetti o ingegneri esperti in pianificazione territoriale paesaggistica con documentata esperienza in Piani Integrati del Paesaggio.
4. **Professionisti esperti in processi di animazione e partecipazione territoriale.** Professionisti esperti in animazione territoriale con adeguata esperienza di progetti di area vasta e strategie urbane.
5. **Professionisti esperti in rendicontazione e supporto tecnico amministrativo.** Architetti o Ingegneri esperti in rendicontazione e monitoraggio e attività di supporto al Rup dotati di Certificazione di Qualità.

### 2. ISCRIZIONE ALLA PIATTAFORMA

Gli operatori selezionati dovranno preventivamente iscriversi al nuovo portale TUTTOGARE del Comune di Brindisi al link <https://comunedibrindisi.tuttogare.it>

### MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La domanda di partecipazione, redatta su carta semplice secondo il modello **Allegato B**, debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e sottoscritto con **firma digitale**, dovrà contenere la dichiarazione (ai sensi degli artt. nn. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.) del titolare/i, o del/i Legale/i Rappresentante/i o di altra persona/e munita/e di specifici poteri di firma in merito al possesso dei **requisiti di partecipazione**, unitamente alla copia di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore (artt. nn. 35 e 38 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.). In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, la domanda sarà presentata dal solo Operatore Economico futuro Mandatario.

I soggetti interessati devono far pervenire domanda (**Allegato B**) e documentazione richiesta entro e non oltre le **ore 12:00 del 10.03.2025**, con pec all'indirizzo [ufficiurbanistica@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficiurbanistica@pec.comune.brindisi.it).

Nello specifico **le proposte di candidature dovranno contenere:**

**Allegato B** - Manifestazione di Interesse firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico o da un suo procuratore (in tale ipotesi dovrà essere allegata copia della procura);

**Documento di identità** del/i sottoscrittore/i in corso di validità ed eventuale copia della procura.

**Curriculum professionale** composto da massimo 4 facciate in formato A4, corredato da una breve descrizione dei Servizi inerenti le categorie cui intende candidarsi esplicitando i requisiti indicati nell'art. 1 della presente Manifestazione di Interesse.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute oltre il termine massimo sopra previsto e/o con modalità differenti da quelle sopra descritte.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse **non costituisce** prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del Servizio di progettazione in esame; detti requisiti dovranno invece essere accertati dall'Amministrazione comunale nelle successive fasi di affidamento di cui trattasi.

## **PUBBLICAZIONE**

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito del comune di Brindisi e sarà inviato, per la pubblicizzazione ai propri iscritti, all'Ordine della Provinciale degli Ingegneri, all'Ordine Provinciale degli Architetti, al Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati, all'Ordine dei Geologi della Puglia.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Si specifica che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità inerenti il presente procedimento amministrativo, in conformità alle disposizioni di cui al REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) come adeguato dal D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 modificativo del D.lgs. n. 196/2003.

Il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per l'affidamento dell'incarico e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità ad essere selezionato.

I dati forniti potranno/saranno comunicati ad altre strutture interne all'Amministrazione Comunale, per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti.



**IL DIRIGENTE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE COMUNE DI BRINDISI**

**Ing. Rosabianca MORLEO**