



COMUNE DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

Programmazione Economica e Sviluppo (PES)

N. d'ordine Reg. Generale	708	Del 12/05/2025
N. d'ordine Reg. Settore	61	Del 12/05/2025

OGGETTO:	D.G.C. n. 152 del 08/05/2025- Gestione condivisa dei beni comuni dopo prima fase sperimentale - Immobile Comunale denominato “EX Casa dell’Ammiraglio” ora “SEAty POINT CAVALLINO BIANCO”. AAPPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON L’AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BRINDISI PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI
-----------------	---

Il Responsabile di Procedimento individuato per il seguente atto è
Macchitella Gelsomina
Brindisi, li 12/05/2025

LA DIRIGENTE

Richiamati:

la deliberazione G.C. n. 19 del 23.01.2025 di “Approvazione Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO) 2025.2027”.

la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 23/01/2025 avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE/PEG - SEZIONE ECONOMICA”;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 23/12/2024 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027- Approvazione Bilancio e relativi allegati”;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 103 del 23/12/2024 e ad oggetto DUP/D.U.P. “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027 presentazione al Consiglio Comunale in ossequi all’art. 170 DEL DLGS 267/2000”;

· il Decreto Sindacale n. 7/2025 che assegna, a far data dal 01/03/2025, la direzione ad interim del settore Programmazione Economica e Sviluppo del Comune di Brindisi al dirigente Dott.ssa Gelsomina MACCHITELLA.

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011); i quali disciplinano le modalità ed i limiti di assunzione dell’impegno di spesa;

Visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, contenente, altresì il Piano della Trasparenza 2025-2027, quale sottosezione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) approvato con delibera G.C. n. 19 del 23/01/2025;

Visto il Piano Nazionale Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 6 bis L 241/90 e nel rispetto delle disposizioni di cui al P.T.C.P. del Comune di Brindisi vigente, la sottoscrizione del presente provvedimento attesta l’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, il rispetto dei livelli essenziali di trasparenza e l’adozione delle misure abbinata al processo correlate al grado di esposizione al rischio

Premesso che,

lo Statuto del Comune di Brindisi prevede che “tutti i cittadini, le organizzazioni sindacali e le altre formazioni sociali possono presentare, nel campo dei servizi sociali, dello sviluppo economico e dell’assetto del territorio, proposte di interventi di interesse generale e che il “Comune [...] agevola le procedure e fornisce gli strumenti necessari per l’esercizio del diritto di iniziativa assicurando anche l’assistenza dei competenti uffici”;

con Delibera di Consiglio Comunale n.92 del 19/12/2014 il Comune di Brindisi si è dotato di un Regolamento per la collaborazione tra cittadini e amministrazione comunale per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;

il predetto Regolamento prevede che i cittadini attivi(cioè ‘l’insieme di tutti i soggetti, singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali, anche di natura imprenditoriale o a vocazione sociale, che si attivano per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani ai sensi del[...]Regolamento)possono svolgere interventi di cura e di rigenerazione dei beni comuni(art.4–I cittadini attivi)disciplinati da Patti di Collaborazione(art.5–Patto di collaborazione)ovvero lo strumento con cui Comune e cittadini attivi

concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;

Considerato che,

con Delibera di Giunta comunale n.152 del 08/05/2025, è stato individuato l'immobile denominato ex casa dell'Ammiraglio, parco marino costiero di Punta penne Punta Serrone "SEAty POINT CAVALLINO BIANCO" come spazio pubblico su cui avviare una procedura sperimentale finalizzata alla gestione condivisa ai sensi del citato regolamento,

Al fine di dare corso all'indirizzo della sopra riportata deliberazione della Giunta Comunale, il Settore n. 7 – Programmazione Economica e Sviluppo, ha sviluppato l'avviso per la manifestazione di interesse afferente il progetto sperimentale di collaborazione con il Comune di Brindisi, per la cura, la rigenerazione dell'immobile comunale denominato "SEAty POINT CAVALLINO BIANCO", unitamente all'area esterna di pertinenza, situato lungo il litorale costa Nord di Brindisi in località denominata Punta del Serrone;

L'immobile è stato ristrutturato a valere sulle risorse Avviso Pubblico del GAL Alto Salento 2020 s.r.l. Azione 1 "Interventi per la riqualificazione paesaggistica delle aree rurali e costiere"- Intervento 1.2 "Ripristino di habitat naturali costieri e marini", e la Regione Puglia in ragione degli interventi non realizzati per incapienza di budget a seguito del rincaro prezzi, ha richiesto di rendere entro un anno l'opera finita e fruibile come da progetto ammesso (completamento area esterna e arredi interni conformi al progetto);

Tutto ciò premesso e rappresentato,

Ritenuto di dovere procedere all'approvazione del AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BRINDISI PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI- ""SEAty POINT CAVALLINO BIANCO", unitamente agli allegati 1- Manifestazione di interesse, all'allegato 2 – Regolamento di collaborazione tra cittadini e l'Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, e all'allegato 3 - Stralcio progetto di completamento area esterna ed arredi interni, documentazione questa allegata al presente atto quale parte integrante, e di dare prosecuzione alla manifestazione di interesse in parola.

Dato atto che: non sussistono situazioni di conflitto d' interesse ai sensi dell'art. 6-bis. L. 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 41, legge n. 190 del 2012;

Attestato che il presente procedimento, come disposto dall'articolo 1, comma 1, della legge 241 del 1990, rispetta i principi di imparzialità, trasparenza, pubblicità, efficacia, economicità, nonché i principi comunitari;

Richiamato il Codice Etico e Comportamentale, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Brindisi il 21/06/2018, dando atto che una copia di detto Codice sarà consegnato al fornitore.

VISTI:

-il D.Lgs.del 18.08.2000, n.267;

-il vigente Regolamento di collaborazione tra cittadini e l'Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;

-il vigente Regolamento comunale di contabilità;

-lo Statuto Comunale.

ATTESA la propria competenza in merito in forza del T.U.EE.LL.

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per farne parte integrante e sostanziale del presente atto,

1.di approvare l'allegato AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BRINDISI PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI- "SEAty POINT CAVALLINO BIANCO", unitamente alla seguente documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

-Allegato 1, Modello Istanza di Manifestazione di interesse;

- Allegato 2 – Regolamento di collaborazione tra cittadini e l'Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;

-Allegato 3 - Stralcio progetto di completamento area esterna ed arredi interni.

2.di disporre che lo stesso Avviso unitamente agli allegati sopra citati siano pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Avvisi pubblici" con scadenza il 03/06/2025;

3.di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Gelsomina Macchitella, dirigente del Settore n. 7 – Programmazione Economica e Sviluppo (PES);

4.di dare atto che l'Avviso ha carattere esplorativo e pertanto non è da intendersi vincolante per l'Ente;

5.di procedere all'adozione di tutti i provvedimenti conseguenziali;

6. di dichiarare che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico del Comune di Brindisi;

7.di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

II DIRIGENTE

Gelsomina Macchitella

(atto sottoscritto digitalmente)