



RILEVAZIONE IMMOBILE DATI GENERALI

IDENTIFICAZIONE DEL BENE UBICAZIONE	BRINDISI QUARTIERE CENTRO	
VIA-FRAZIONE-NUMERO CIVICO	VIA FILOMENO CONSIGLIO N°4	
IDENTIFICAZIONE CATASTALE	FG. 190 P.LLA 1187 SUB. 51	
BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE E ANNO DI COSTRUZIONE	IMMOBILE USO UFFICIO ACQUISTATO DAL COMUNE DI BRINDISI NEL 1987 DIVENTATA SEDE DI AZIENDA COMPARTECIPATA	
STATO D'USO DELL'IMMOBILE	LIBERO ☒	OCCUPATO ☐
VALORE DELL'IMMOBILE BASE D'ASTA	€. 154.300	

ANNOTAZIONI	Le spese e i costi necessari alla redazione e presentazione della pratica di frazionamento e accatastamento dell'immobile presso l'Agenzia delle Entrate ove mancante, saranno a carico dell'aggiudicatario. Così come saranno a carico dello stesso anche le spese e i costi necessari alla voltura delle utenze (gas, energia elettrica e telefonia).
-------------	---

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 535)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BRINDISI Via Piazza G. MATTEOTTI "C"
Ditta ASSICURAZIONI GENERALI S.P.A. TRIESTE
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BRINDISI

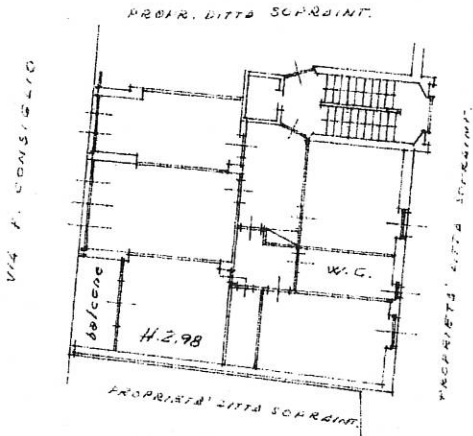
PIANO PRIMO

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRITÀ IMMOBILIARE URBANA
(R. D. L. 13 Aprile 1939, n. 652)
COMUNE

Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO
H

N° 0450200

AVVERTENZA: Il presente
talloncino deve essere incollato a
cura del dichiarante sulla plani-
metria (riproducendo la unità im-
mobiliare denunciata con la pre-
sente scheda) da presentare al
senso dell'articolo 7 del R. D. L.
13 aprile 1939, n. 652.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal Dott. Ing.
Antonio Sottina
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo de Ingegneri (444)
della Provincia di Trieste
DATA 20.12.1964
Firma: [Signature]

COMUNE DI BRINDISI - A95EA7F - REG. PROT. - 0100331 - Interno - 07/08/2026 - 12:40

Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2026

Dati della richiesta		Comune di BRINDISI (Codice:B180)									
Catasto Fabbricati		Provincia di BRINDISI									
		Foglio: 190 Particella: 1187 Sub.: 51									

INTESTATO											
1		COMUNE DI BRINDISI sede in BRINDISI (BR)					80000250748*			(1) Proprieta' 1000/1000	

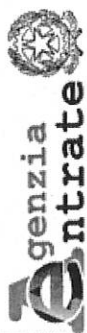
Unità immobiliare dal 10/02/2025

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		190	1187	51	1		A/10	3	6,5 vani	Totale: 127 m²	Euro 3.021,27	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/02/2025 Pratica n. BR0014486 in atti dal 10/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14486.1/2025)
Indirizzo				VIA FILOMENO CONSIGLIO n. 4 Piano 1								
Notifica						Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B180 - Foglio 190 - Particella 1187

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/05/2013

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		190	1187	51	1		A/10	3	6,5 vani	Totale: 127 m²	Euro 3.021,27	Variazione del 28/05/2013 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI Piano 1								
Notifica						Partita				Mod.58		-



Direzione Provinciale di Brindisi
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/04/2013

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			190	1187	51	1		A/10	3	6,5 vani		Euro 3.021,27	VARIAZIONE del 02/04/2013 Pratica n. BR0036482 in atti dal 02/04/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 7421.1/2013)
Indirizzo		PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI Piano 1											
Notifica						Partita		Mod.58		-			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		190	1187	51	1		A/10	3	6,5 vani		L. 5.850.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo				PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI Piano I								
Notifica				Partita		1011169		Mod.58		-		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/05/1987 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		190	1187	51	1		A/10	3	6,5 vani		Euro 3,09 L. 5.980	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/1987 in atti dal 15/04/1989 (n. 879/1987)	
Indirizzo				PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI Piano I									
Notifica							Partita		1011169		Mod.58		
											-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2026

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			190	1187	51	1		A/10	3	6,5 vani		L. 5.980	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo				Piano I									
Notifica						Partita		4543		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/05/1987 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BRINDISI sede in BRINDISI (BR)		80000250748*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 05/05/1987 Pubblico ufficiale SCORSONELLI Sede BRINDISI (BR) Repertorio n. 299068 - UR Sede BRINDISI (BR) Registrazione n. 3504 registrato in data 11/05/1987 - Voltura n. 879/1987 in atti dal 15/04/1989		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASSICURAZIONI GENERALI SOCIETA' PER AZIONI CON SEDE LEGALE IN ROMA E DIREZIONE CENTRALE A TRIESTE			fino al 05/05/1987
DATI DERIVANTI DA				
Impianto meccanografico del 30/06/1987				

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

COMUNE DI BRINDISI - A95EA7F - REG. PROT. - 0100331 - Interno - 07/08/2026 - 12:40





